

Auftrag betreffend Berichterstattung über die Liegenschaften der Bürgergemeinde, ihrer Institutionen und der CMS

Die Unterzeichnenden ersuchen den Bürgergemeinderat, folgenden Auftrag an den Bürgerrat zu überweisen:

://: Der Bürgerrat wird gebeten zu prüfen und zu berichten, ob dem Bürgergemeinderat ab Beginn der nächsten Legislaturperiode jährlich ein Liegenschaftsbericht zur Kenntnisnahme vorgelegt werden kann, welcher über das Immobilienvermögen und die Immobilienverwaltung der Bürgergemeinde, ihrer Institutionen und der Christoph Merian Stiftung (CMS) Auskunft gibt. Der Liegenschaftsbericht soll Aussagen zu folgenden Themen enthalten: Strategie, Nachhaltigkeit, Kennzahlen, Portfoliostruktur, Rechnung, Budgetvergleich, Investitionsplanung, Energieeffizienz, Arealentwicklungen, Bauprojekte, Transaktionen, Vermietungen und Bewirtschaftung, Prozessoptimierungen.

Begründung

Vom Finanzdepartement Basel-Stadt (Abteilung Immobilien Basel-Stadt) wird seit einigen Jahren je ein Bericht über die Liegenschaften im Verwaltungs- und im Finanzvermögen erstellt. Wie sich zeigt, hat dieses Instrument eine erhebliche Erhöhung der Transparenz und der Steuerbarkeit in diesem Bereich bewirkt. Ein solches Reporting bildet die Grundlage für ein zeitgemässes Immobilienmanagement und eine nachhaltige Raumentwicklung. Bei der Umsetzung könnte ohne weiteres auf Besonderheiten der Institutionen und der CMS Rücksicht genommen werden.

29. Juni 2016

van Jaepker

 (Markus Bostmann)